**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 1871/2021**

**EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 04/2021**

**ANEXO III**

**MODELO DE PLANO DE NEGÓCIOS**

A empresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sediada à Rua (Av.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_\_, complemento \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_\_\_, na Cidade de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_\_\_\_\_, CEP nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrição estadual nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CNAE (classificação econômica) nº \_\_\_\_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Sr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (com qualificação completa nome, RG, CPF, nacionalidade, estado civil, profissão e endereço) infra-assinado, vem apresentar este PLANO DE NEGÓCIOS, na forma prevista no Edital de Concorrência Pública em referência, declarando-se ciente de que este anexo deverá ser obrigatoriamente inserido no Envelope de Proposta Comercial, como previsto no ato convocatório do certame.

Ao formular e apresentar este Plano de Negócio, a Empresa proponente, acima qualificada, declara, ainda:

1. Ter conhecimento de que os compromissos assumidos por meio deste Plano de negócios converter-se-ão em cláusulas do contrato de concessão real de uso. Sua observância e efetivo cumprimento são condições essenciais de validade dos contratos que a Administração celebrará com a empresa licitante, aqui qualificada, caso ela se sagre uma das vencedoras da licitação.

2. Que assume a obrigação de respeitar e cumprir os prazos previstos no Edital de Concorrência e no Contrato de Concessão Real de Uso de Bem Imóvel, sob as penas previstas nesses instrumentos.

**3. Que estará com a empresa ou o empreendimento em pleno funcionamento no prazo máximo de 3 (três) meses, a partir da data de início do contrato, sob pena de rescisão.**

**4. A Empresa proponente assume, igualmente, as obrigações seguintes, cuja variação, para menos, deve ser motivada e expressamente justificada á Administração Pública e, eventualmente, por esta aceita, se justas as razões:**

a) Gerar o número de empregos estimado no seguinte quadro, aproveitando, preferencialmente,

mão-de-obra local, com a contratação de munícipes de Riqueza/SC:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** | **Ano** | **Empregos** |
| **1º ano** |  |  |
| **2º ano** |  |  |
| **3º ano** |  |  |
| **4º ano** |  |  |
| **5º ano** |  |  |
| **Previsão Total** | |  |

b) Promover investimentos e em equipamentos e estrutura a serem utilizados no imóvel cedido, na seguinte ordem de expressão:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** | **Ano** | **Investimento** |
| **1º ano** |  |  |
| **2º ano** |  |  |
| **3º ano** |  |  |
| **4º ano** |  |  |
| **5º ano** |  |  |
| **Investimento Total** | |  |

c) Obter valor adicionado (indústria e comércio) ou faturamento (prestação de serviços) na exploração das atividades que serão desenvolvidas nos imóveis cedidos em valores assim estimados:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** | **Ano** | **Faturamento** |
| **1º ano** |  |  |
| **2º ano** |  |  |
| **3º ano** |  |  |
| **4º ano** |  |  |
| **5º ano** |  |  |
| **Faturamento Total** | |  |

d) Observar e cumprir, quanto à sua infraestrutura, as informações e previsões seguintes:

d.1) Área a ser construída necessária para o projeto:

d.2) Demanda estimada de energia elétrica (em KW):

d.3) Consumo estimado de água (em m³/dia):

e) Quanto à previsão de implantação (cronograma), respeitados os prazos máximos indicados no Edital e no contrato de concessão, obriga-se a:

e.1) Legalizar a transferência (registro em cartório, abertura da empresa no município de Riqueza/SC) até:

e.2) Iniciar as atividades industriais/comerciais até:

f) Quanto á sua linha de produção e origem do capital:

f.1) Linha de produção:

f.2) Produtos:

f.3) Origem do Capital

( ) Catarinense ( ) Nacional ( ) Estrangeiro

g) Quanto à carga tributária efetiva que estima será gerada pela implantação e funcionamento da empresa nos imóveis cedidos:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imposto** | **Percentagem** | **Modo de Cobrança** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Carga Tributária Total** | |  |

5. Outros dados que informa:

5.1. Breve histórico da empresa: (observação: explanar) (em caso de empresa nova explanar os objetivos que pretende alcançar com o empreendimento

5.2. Projeto: ( )Novo ( )Expansão ( )Transferência

5.3. Ramo de atividade:

5.4. Breve descrição do projeto:

5.5. A empresa possui outras unidades em Santa Catarina? (Se afirmativo, em qual município se localiza e qual o ramo de atividade)

5.6. Principais mercados

( )% Santa Catarina

( )% Outros estados. Cite quais:

( )% Exportação. Quais países?

OBSERVAÇÕES:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Carimbo e Assinatura do representante legal