

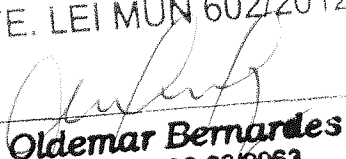


ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIQUEZA

DECRETO N°. 3639 DE 26 DE ABRIL DE 2019.

PUBLICADO NO QUADRO
MURAL EM 26/04/2019

CFE. LEI MUN 602/2012


Oldemar Bernardes
Matr N° 93-66/0063
Prefeitura Mun de Riqueza

Dispõe sobre o Desmembramento do imóvel denominado CHÁCARA URBANA N° 02 (dois), com frente para a Rua Ludwig Hass, na cidade de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC, com a área de 6.324,00m² (seis mil, trezentos e vinte e quatro metros quadrados), sem edificações, de propriedade de JOSÉ LUIZ VOLTOLINI e seu cônjuge MONICA ZIMMER VOLTOLINI, a área ideal de 3.162,00m²; ANAMARI ZIMMER, a área ideal de 1.581,00m²; ANALI MIRIAM STEINMETZ e ALEX JOSÉ ZIMMER STEINMETZ, a área ideal de 1.581,00m², objeto da Matrícula N° 17.296, do livro n° 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mondai - SC.

RENALDO MUELLER, Prefeito Municipal de Riqueza, Estado de Santa Catarina, no uso das atribuições que estão autorizadas no art. 11, inciso VIII, da Lei Orgânica Municipal, e de conformidade com o que dispõe os arts. 81 a 84 da Lei Complementar n°. 0617/2012, Lei Federal n°. 6.766/79 com alterações da Lei n°. 9.785/99,

DECRETA,

Art. 1°. A pedido dos proprietários fica aprovado o **DESMEMBRAMENTO** do Imóvel denominado CHÁCARA URBANA N° 02 (dois), com frente para a Rua Ludwig Hass, na Cidade e Município de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC, com a área de 6.324,00m² (seis mil, trezentos e vinte e quatro metros quadrados), sem edificações, de propriedade de JOSÉ LUIZ VOLTOLINI, RG n° 3.945.952-2, SESP/PR, CPF n° 537.348.829-15, filho de Alexandre Voltolini e Aurea Correa Voltolini, nascido em 16/04/1956, técnico em eletrônica, e seu cônjuge MONICA ZIMMER VOLTOLINI, RG n° 11.088.114-2, SESP/PR, CPF n° 586.073.239-20, filha de Otto Zimmer e Doretheia Zimmer, nascida em 09/04/1967, auxiliar de escritório; brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Frei Egidio Carloto, 90, bairro Campo Comprido, cidade de Curitiba, PR, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n° 6515/77 (pacto antenupcial registrado sob n° 6.725, no livro n° 3, deste Cartório), a área ideal de 3.162,00m²; ANAMARI ZIMMER, RG n° 2.202.460, SESP/SC, CPF n° 017.438.589-73, filha de Otto Zimmer e Dorothea Zimmer, nascida em 25/06/1971, brasileira, divorciada, pedagoga, residente e domiciliada na Rua Carlos Gomes, 28, centro, cidade de Palmitos, SC, a área ideal de 1.581,00m²; ANALI MIRIAM STEINMETZ, RG n° 5.286.680-7, SESP/SC, CPF n° 077.607.899-20, filha de Licério Steinmetz e Anamari Zimmer Steinmetz, brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada na Avenida Fernando Machado,

Rua João Mari, 55 - Centro - CEP: 89.895-000 - Riqueza/SC.

CNPJ: 95.988.309/0001-48 - FONE/FAX: 0** 49 3675-3200

e-mail: tributacao@riqueza.sc.gov.br



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIQUEZA

912-D, Apto. 11, Edifício Moschetta, centro, cidade de Chapecó, SC, e **ALEX JOSÉ ZIMMER STEINMETZ**, CPF n° 083.371.749-94, dt. nasc.: 15/05/1997 (21 anos), CNH n° 06499380807, Detran/SC, filho de Licerio Steinmetz e Anamari Zimmer Steinmetz, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente e domiciliado na Avenida Fernando Machado, 912-D, Apto. 11, Edifício Moschetta, centro, cidade de Chapecó, SC, a área ideal de 1.581,00m², conforme Matrícula **N° 17.296**, do livro n° 2, do Cartório de Registros de Imóveis desta Comarca e Município de Mondai - SC.

Art. 2°. O imóvel descrito no **Artigo 1°.**, **CHÁCARA URBANA N° 02 (dois)**, sofrerá desmembramento e constituirá os imóveis a seguir definidos:

I - LOTE URBANO N° 137 (cento e trinta e sete).

Localização: Quadra n° 91 (Noventa e um), com frente para a Rua Ludwig Hass, na cidade de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC.

Área: 1.581,00m² (um mil, quinhentos e oitenta e um metros quadrados).

Edificações: sem edificações.

Cadastro Imobiliário n°: 338-0

Confrontações:

Ao **NORTE**, em 92,46 metros, com o Lote Urbano N° 159, com frente para a Rua Ludwig Hass;

Ao **LESTE**, em 17,43 + 2,77 metros, com a Rua Ludwig Hass, onde faz frente;

Ao **SUL**, em 88,00 metros, com a Chácara Urbana n° 4, com frente para a Rua Ludwig Hass;

Ao **OESTE**, em 15,00 metros, com parte da Chácara Urbana n° 4, com frente para a Rua Ludwig Hass.

II - LOTE URBANO N° 159 (cento e cinquenta e nove).

Localização: Quadra n° 91 (Noventa e um), com frente para a Rua Ludwig Hass, na cidade de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC.

Área: 1.581,00m² (um mil, quinhentos e oitenta e um metros quadrados).

Edificações: sem edificações.

Cadastro Imobiliário n°: 1568-0

Confrontações:

Ao **NORTE**, em 98,14 metros, com o Lote Urbano N° 176, com frente para a Rua Ludwig Hass;

Ao **LESTE**, em 10,04 + 11,97 metros, com a Rua Ludwig Hass, onde faz frente;

Ao **SUL**, em 92,46 metros, com o Lote Urbano N° 137, com frente para a Rua Ludwig Hass;

Ao **OESTE**, em 15,00 metros, com parte da Chácara Urbana n° 4, com frente para a Rua Ludwig Hass.

III - LOTE URBANO N° 176 (cento e setenta e seis).

Localização: Quadra n° 91 (Noventa e um), com frente para a Rua Ludwig Hass, na cidade de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC.

Área: 1.581,00m² (um mil, quinhentos e oitenta e um metros quadrados).

Edificações: sem edificações.

Cadastro Imobiliário n°: 1569-0

Confrontações:

Rua João Mari, 55 - Centro - CEP: 89.895-000 - Riqueza/SC.

CNPJ: 95.988.309/0001-48 - FONE/FAX: 0** 49 3675-3200

e-mail: tributacao@riqueza.sc.gov.br



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIQUEZA

Ao **NORTE**, em 103,84 metros, com o Lote Urbano N° 192, com frente para a Rua Ludwig Hass;
Ao **LESTE**, em 16,46 metros, com a Rua Ludwig Hass, onde faz frente;
Ao **SUL**, em 98,14 metros, com o Lote Urbano N° 159, com frente para a Rua Ludwig Hass;
Ao **OESTE**, em 15,81 metros, com parte da Chácara Urbana n° 4, com frente para a Rua Ludwig Hass.

IV - LOTE URBANO N° 192 (cento e noventa e dois).

Localização: Quadra n° 91 (Noventa e um), com frente para a Rua Ludwig Hass, na cidade de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC.

Área: 1.581,00m² (um mil, quinhentos e oitenta e um metros quadrados).

Edificações: sem edificações.

Cadastro Imobiliário n°: 1570-0

Confrontações:

Ao **NORTE**, em 109,59 metros, com parte da Chácara Urbana N° 219-A, com frente para a Rua Ludwig Hass;
Ao **LESTE**, em 16,46 metros, com a Rua Ludwig Hass, onde faz frente;
Ao **SUL**, em 103,84 metros, com o Lote Urbano N° 176, com frente para a Rua Ludwig Hass;
Ao **OESTE**, em 14,20 metros, com parte da Chácara Urbana n° 4, com frente para a Rua Ludwig Hass.

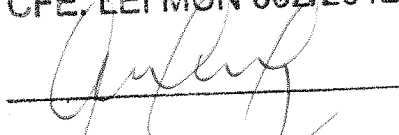
Art. 3°. A operação é objeto da TRT n°. BR20190089228 e planta firmada pelo Técnico em Agrimensura, Regis Dauernheimer, CFT-BR n° 251253270-4.

Art. 4°. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.


PUBLICADO NO QUADRC


MURAL ATÉ 08/05/2019

CFE, LEI MUN 602/2012


Oldemar Bernardes
Matr N° 93-86/0063
Prefeitura Mun de Riqueza

Município de Riqueza, 26 de Abril de 2019.


RENALDO MUELLER
Prefeito Municipal


ADEMAR ANTONIO PIGNAT
Secretário de Administração e Finanças

Registro informatizado nesta data
Riqueza, 26 de Abril de 2019