



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIQUEZA

DECRETO N°. 3845 DE 08 DE ABRIL DE 2020.

Dispõe sobre o Desmembramento do imóvel denominado LOTE URBANO N° 216 (duzentos e dezesseis) (antigo Lote Urbano "C"), da Quadra N° 10, com a área de 1.079,00m² (um mil e setenta e nove metros quadrados), com UMA (01) CASA DE MADEIRA, medindo 7 x 8 metros, de propriedade de LEONILDO GAIARDO e NOEMIA CONCÊNCIOS GAIARDO, objeto da Matrícula N° 0828, do livro n° 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mondaí - SC.

PUBLICADO NO QUADRO

MURAL EM 08/04/2020

CFE. LEI MUN 602/2012


Oldemar Bernardes
Matr N° 93-66/0063
Prefeitura Mun de Riqueza

RENALDO MUELLER, Prefeito Municipal de Riqueza, Estado de Santa Catarina, no uso das atribuições que estão autorizadas no art. 11, inciso VIII, da Lei Orgânica Municipal, e de conformidade com o que dispõe os arts. 81 a 84 da Lei Complementar n°. 0617/2012, Lei Federal n°. 6.766/79 com alterações da Lei n°. 9.785/99,

DECRETA,

Art. 1º. A pedido dos proprietários fica aprovado o **DESMEMBRAMENTO** do Imóvel denominado LOTE URBANO N° 216 (duzentos e dezesseis) (antigo Lote Urbano "C"), da Quadra N° 10, com frente para a Avenida José Bressan, situado na esquina da Avenida José Bressan com a Rua Iracema, na Cidade e Município de Riqueza, nesta Comarca de Mondaí, SC, com a área de 1.079,00m² (um mil e setenta e nove metros quadrados), com UMA (01) CASA DE MADEIRA, medindo 7 x 8 metros, de propriedade de LEONILDO GAIARDO, portador do CPF n° 218.373.410-87, e sua esposa NOEMIA CONCÊNCIOS GAIARDO, agricultores, casados, residentes na Linha São Pedro, no Município de Riqueza, SC., objeto da Matrícula N° 0828, do livro n° 2, do Cartório de Registros de Imóveis desta Comarca e Município de Mondaí - SC.

Art. 2º. O imóvel descrito no **Artigo 1º**, LOTE URBANO N° 216 (duzentos e dezesseis) (antigo Lote Urbano "C"), da Quadra N° 10, sofrerá desmembramento e constituirá os imóveis a seguir definidos:

I - : LOTE URBANO N° 190 (cento e noventa).

Localização: Quadra N° 10, com frente para a Avenida José Bressan n°. 2130, na Cidade e Município de Riqueza, nesta Comarca de Mondaí, SC, situado na esquina da Avenida José Bressan com a Rua Iracema.

Área: 452,50m² (quatrocentos e cinquenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados).

Edificações: sem edificações.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIQUEZA

Cadastro Imobiliário n°: 1610-0

Confrontações:

Ao **NORTE**, em 20,10 metros, com a Avenida José Bressan, onde faz frente;

Ao **LESTE**, em 20,67 metros, com a Rua Iracema;

Ao **SUL**, em 23,91 metros, com o Lote Urbano N° 216, com frente para a Rua Iracema;

Ao **OESTE**, em 20,67 metros, com parte do Lote Urbano N° 15, com frente para a Avenida José Bressan.

II - LOTE URBANO N° 216 (duzentos e dezesseis).

Localização: **Quadra N° 10**, com frente para a Rua Iracema, n° 266, distante 20,67 metros da esquina da Rua Iracema com a Avenida José Bressan, na Cidade e Município de Riqueza, nesta Comarca de Mondai, SC.

Área: **626,50m²** (seiscentos e vinte e seis metros e cinquenta decímetros quadrados).

Edificações: **UMA (01) CASA DE MADEIRA**, medindo 7 x 8 metros.

Cadastro Imobiliário n°: 133-0

Confrontações:

Ao **NORTE**, em 23,91 metros, com o Lote Urbano N° 190, com frente para a Avenida José Bressan;

Ao **LESTE**, em 26,33 metros, com a Rua Iracema, onde faz frente;

Ao **SUL**, em 28,50 metros, com parte do Lote Urbano N° 13, com frente para a Rua Iracema;

Ao **OESTE**, em 21,83 metros, com parte do Lote Urbano N° 15, com frente para a Avenida José Bressan.

Art. 4°. A operação é objeto TRT n°. BR20200508649 e planta firmada pelo Técnico em Agrimensura, Regis Dauernheimer, CFT-BR n° 251253270-4.

Art. 5°. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PUBLICADO NO QUADRO

MURAL ATÉ 24/04/2020

CFE. LEI MUN 602/2012

Oldemar Bernardes

Matr N° 93-66/0063
Prefeitura Mun de Riqueza

Município de Riqueza, 08 de Abril de 2020.

RENALDO MUELLER
Prefeito Municipal

ADEMAR ANTONIO PIGNAT
Secretário de Administração e Finanças

Registro informatizado nesta data
Riqueza, 08 de Abril de 2020.