**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 640/2023**

# EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 01/2023

**ANEXO III**

**MODELO DE PLANO DE NEGÓCIOS**

A empresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sediada à Rua (Av.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_\_, complemento \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_\_\_, na Cidade de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_\_\_\_\_, CEP nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrição estadual nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CNAE (classificação econômica) nº \_\_\_\_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Sr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (com qualificação completa nome, RG, CPF, nacionalidade, estado civil, profissão e endereço) infra-assinado, vem apresentar este PLANO DE NEGÓCIOS, na forma prevista no Edital de Concorrência Pública em referência, declarando-se ciente de que este anexo deverá ser obrigatoriamente inserido no Envelope de Proposta Comercial, como previsto no ato convocatório do certame.

Ao formular e apresentar este Plano de Negócio, a Empresa proponente, acima qualificada, declara, ainda:

1. Ter conhecimento de que os compromissos assumidos por meio deste Plano de negócios converter-se-ão em cláusulas do contrato de concessão real de uso. Sua observância e efetivo cumprimento são condições essenciais de validade dos contratos que a Administração celebrará com a empresa licitante, aqui qualificada, caso ela se sagre uma das vencedoras da licitação.
2. Que assume a obrigação de respeitar e cumprir os prazos previstos no Edital de Concorrência e no Contrato de Concessão Real de Uso de Bem Imóvel, sob as penas previstas nesses instrumentos.
3. **Que estará com a empresa ou o empreendimento em pleno funcionamento no prazo máximo de 3 (três) meses, a partir da data de início do contrato, sob pena de rescisão.**
4. **A Empresa proponente assume, igualmente, as obrigações seguintes, cuja variação, para menos, deve ser motivada e expressamente justificada á Administração Pública e, eventualmente, por esta aceita, se justas as razões:**
5. Gerar o número de empregos estimado no seguinte quadro, aproveitando, preferencialmente, mão-de-obra local, com a contratação de munícipes de Riqueza/SC:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** |  | **Ano** | **Empregos** |
| **1º ano** |  |  |  |
| **2º ano** |  |  |  |
| **3º ano** |  |  |  |
| **4º ano** |  |  |  |
| **5º ano** |  |  |  |
| **Previsão Total** | |  |  |

1. Promover investimentos e em equipamentos e estrutura a serem utilizados no imóvel cedido, na seguinte ordem de expressão:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** | | **Ano** | **Investimento** |
| **1º ano** | |  |  |
| **2º ano** |  |  |  |
| **3º ano** |  |  |  |
| **4º ano** |  |  |  |
| **5º ano** |  |  |  |
|  | **Investimento Total** | |  |

1. Obter valor adicionado (indústria e comércio) ou faturamento (prestação de serviços) na exploração das atividades que serão desenvolvidas nos imóveis cedidos em valores assim estimados:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Previsão para o:** | **Ano** | **Faturamento** |
| **1º ano** |  |  |
| **2º ano** |  |  |
| **3º ano** |  |  |
| **4º ano** |  |  |
| **5º ano** |  |  |
| **Faturam** | **ento Total** |  |

1. Observar e cumprir, quanto à sua infraestrutura, as informações e previsões seguintes:
   1. Área a ser construída necessária para o projeto:
   2. Demanda estimada de energia elétrica (em KW):
   3. Consumo estimado de água (em m³/dia):
2. Quanto à previsão de implantação (cronograma), respeitados os prazos máximos indicados no Edital e no contrato de concessão, obriga-se a:
   1. Legalizar a transferência (registro em cartório, abertura da empresa no município de Riqueza/SC) até:
   2. Iniciar as atividades industriais/comerciais até:
3. Quanto à sua linha de produção e origem do capital:
   1. Linha de produção:
   2. Produtos:
   3. Origem do Capital

( ) Catarinense ( ) Nacional ( ) Estrangeiro

1. Quanto à carga tributária efetiva que estima será gerada pela implantação e funcionamento da empresa nos imóveis cedidos:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imposto** | **Percentagem** | **Modo de Cobrança** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Carga Tributária Total** | |  |

1. Outros dados que informa:
   1. Breve histórico da empresa: (observação: explanar) (em caso de empresa nova explanar os objetivos que pretende alcançar com o empreendimento
   2. Projeto: ( )Novo ( )Expansão ( )Transferência
   3. Ramo de atividade:
   4. Breve descrição do projeto:
   5. A empresa possui outras unidades em Santa Catarina? (Se afirmativo, em qual município se localiza e qual o ramo de atividade)
   6. Principais mercados

( )% Santa Catarina

( )% Outros estados. Cite quais:

( )% Exportação. Quais países?

OBSERVAÇÕES:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Carimbo e Assinatura do representante legal